|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **РАСПОРЯДОК ДНЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ, ПРОЖИВАЮЩИХ В ОБЩЕЖИТИИ****Ленгерского медколледжа «Мейір-Бейс»** |  |  |
|  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
|

|  |
| --- |
|  |

7 час.00 мин.                                        ПОДЪЕМ7 час.10 мин     -   7 час.25мин            ЗАРЯДКА7 час.25 мин     -    7 час.40мин           ТУАЛЕТ7 час.40 мин     -   7 час.55мин            УБОРКА КОМНАТ7 час.55 мин     -   8 час.20мин            ЗАВТРАК8 час.20 мин     -   16 час.20мин          УЧЕБА16 час.20 мин   -   17 час.00мин.         ОТДЫХ17 час.00 мин.  -   18 час.00мин          КРУЖКИ, СПОРТСЕКЦИИ18 час.00 мин.  -   18 час.30мин          УЖИН18 час.30 мин   -   20 час.30 мин.        ПОДГОТОВКА УРОКОВ20 час.30 мин.  -   21 час.00 мин.        ВЛАЖНАЯ уборка КОМНАТ21 час.00 мин.  -   21 час.30мин.         ДЕЖУРСТВО по общежитию21 час.30 мин   -   22 час.00мин.         ОТДЫХ, ПРОСМОТР ТВ22 час.00 мин.                                      ОТБОЙ**КАЖДЫЙ   ЧЕТВЕРГ   ГЕНЕРАЛЬНАЯ   УБОРКА   КОМНАТ И ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕЖИТИЯ** |

**Пользование душевыми и стиральными машинами:**

Для мальчиков: среда, суббота с 18 час.00 мин.  -   19 час.30мин

Для девочек: четверг, воскресенье с 17 час.00 мин.- 19час.30мин

|  |  |
| --- | --- |
| **.** | **«Утверждаю»****Директор колледжа, к.м.н. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Жанқал А.М.****«29» августа 2017г.** |

***ПРАВИЛА внутреннего распорядка в студенческом общежитии***

***ЛМК*** «Мейір-Бейс»

1. **Общие положения**
1.1. Правила внутреннего распорядка в студенческом общежитии (далее – настоящие Правила) разработаны на основании действующего жилищного законодательства и нормативных актов Республики Казахстан.
1.2. Правила внутреннего распорядка в студенческом общежитии являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии.
1.3. Жилые помещения в общежитиях ЛМК предназначены для временного проживания студентов и преподавателей ЛМК.

**2. Порядок предоставления помещений и заселения в студенческое общежитие**

2.1. Заселение обучающихся производится на основании приказа директора ЛМК на заселение (далее – приказ о заселении), их личных заявлений и Договора найма жилого помещения в студенческом общежитии. Договор найма жилого помещения со студентом, нуждающимся в общежитии, заключается на основании приказа о заселении. Студенты заселяются в общежитие на один учебный год, по истечении которого обязаны сдать комнату дежурному воспитателю студенческим общежитием согласно описи.
2.2. Общежитие в обязательном порядке предоставляется студентам обучающимся на «хорошо» и «отлично», или активно участвующим в общественной жизни академии. Остальным категориям обучающихся в ЛМК, общежитие предоставляется при наличии свободных мест.
2.3. Общежитие **не предоставляется на очередной учебный год** студентам:
- имеющим дисциплинарное взыскание за нарушение настоящих Правил;
- имеющим задолженности по оплате за проживание более чем два месяца;
- систематически нарушающим п. 5.1. и п. 5.2. настоящих Правил.
2.4. Вселение в общежитие производится дежурным воспитателем студенческим общежитием на основании приказа директора или Договора найма жилого помещения, направления на заселение, удостоверения, военного билета и справки о состоянии здоровья вселяемого.
2.5. При заселении в общежитие обучающиеся должны быть ознакомлены с настоящими Правилами, Положением о студенческом общежитии и пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, Инструктаж проводится дежурным воспитателем студенческим общежитием.
2.6. Размер оплаты за проживание в студенческом общежитии устанавливается учредителями ЛМК «Мейір-Бейс».
2.7. Плата за проживание в студенческом общежитии взимается собучающихся за все время их проживания.
2.8. В случае расторжения Договора найма жилого помещения проживающий в трехдневный срок обязан освободить занимаемое место в общежитии, полностью произвести оплату за время проживания, сдатьдежурному воспитателю студенческим общежитием по обходному листу данное место в чистом виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.

**3. Порядок прохода в общежитие**

3.1. Проживающим выдаются пропуска установленного образца на право входа в общежитие или по студбилету. Категорически запрещается передача пропуска другим лицам.
3.2. При проходе в общежитие:
– лица, проживающие в общежитии, предъявляют пропуск;

– лица, не работающие и не обучающиеся в ЛМК, оставляют документ, удостоверяющий их личность (паспорт, военный билет).

3.3. Общежитие открывается в 07.00 и закрывается в 22.00. В период времени с 22.00 до 07.00 выход и вход в общежитие не допускается.
3.4. Ответственность за своевременный уход приглашенных и соблюдение ими настоящих Правил несет приглашающий.  Родственники проживающих в студенческом общежитии могут находиться в общежитии до 20-00 часов.
3.5. Лицам, выселенным из общежития, проход в общежитие строго запрещен.

**4. Права проживающих в студенческом общежитии**

4.1. Проживающие в студенческом общежитии имеют право:
– проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения при условии выполнения условий настоящих Правил;
– пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
– участвовать в формировании студенческого совета общежития и быть избранным в его состав;
– участвовать через студенческий совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга;
– пользоваться бытовой техникой, в отведенном для этого месте, с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности.

**5. Обязанности, проживающих в студенческом общежитии**

5.1. Проживающие в студенческом общежитии **обязаны**:
– соблюдать Жилищное законодательство РК, настоящие Правила и выполнять условия заключенного с администрацией ЛМК Договора найма жилого помещения;
– в установленном порядке и сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания, а также для постановки на воинский учет;
– принимать посетителей в отведенное администрацией общежития время;
– своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в общежитии;
- принять от заведующего общежитием комнату, сделать об этом запись в журнале приема комнат, указать состояние комнаты, при выезде из комнаты сдать ее заведующему общежитием в состоянии, о чем сделать соответствующую запись в журнале;
– во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим;
– строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности;
- соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования;

- производить уборку в закрепленном жилом помещении ежедневно, не реже одного раза в неделю производить влажную уборку комнаты, а на кухне – по установленному графику дежурств;
– строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;
– бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;
- устранять за свой счет повреждения жилого помещения, мебели, а также производить замену поврежденного санитарно-технического оборудования, вызванные его неправильной эксплуатацией или намеренной порчей. В случае, если конкретный виновник порчи или кражи имущества ЛМК не установлен, то нанесенный ущерб компенсируется за счет средств, проживающих в данной комнате или общежитии;
– экономно расходовать электроэнергию, газ и воду;

– обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества и другое;
- сдать дубликат ключа от занимаемого жилого помещения заведующему общежитием;
- соблюдать требования морально-этических норм поведения, поддерживать атмосферу доброжелательности и взаимного уважения, не допускать конфликтных ситуаций по отношению к проживающим и работникам общежития;
- при выбытии из общежития, а также при временном выезде письменно предупреждать заведующего общежитием за два дня до выбытия;
- при выезде из общежития более чем на трое суток письменно предупредить заведующего общежитием о своем отъезде, кроме праздничных дней, предусмотренных Постановлением Правительства РК. Если студент, не достигший совершеннолетия, проживающий в общежитии, ночует за его пределами заранее сообщить об этом администрации общежития в виде аргументированного письменного заявления;
- при уходе последним из комнаты закрыть все окна, двери, выключить все электроприборы и освещение;
5.2. Проживающим в общежитии **запрещается:**
– самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
– самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;
– самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;
- использовать в жилом помещении электрические нагреватели, электрические плитки, электрические чайники, утюги и другие электронагревательные приборы;
– выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях.

- с 22.00 до 07.00 часов пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами не допускается;
- готовить пищу в занимаемом жилом помещении;
– наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.д.;
– курить в помещениях общежития, хранить, применять и распространять легковоспламеняющиеся вещества (в т.ч. фейерверки, бенгальские огни, хлопушки и т.п.);
– незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и(или) оставлять их на ночь;

- предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в т.ч. проживающим в других комнатах общежития;
- организовывать азартные игры и принимать в них участие;
- выбрасывать из окон мусор и посторонние предметы, засорять и захламлять мусором и бытовыми отходами места общего пользования;
– проходить в общежитие и находиться в нем в состоянии алкогольного, наркотического и токсического опьянения, потреблять (распивать) и хранить спиртные напитки, пиво и напитки, изготавливаемые на его основе.
В общежитиях **запрещается**:
– установка дополнительных замков на входную дверь помещения, в котором они проживают, переделка замков или их замена без разрешения администрации студенческого общежития;
- установка антенн индивидуального пользования на окна, фасады и крышу здания;
– содержание в общежитии домашних животных;
– хранение в комнате громоздких вещей, мешающих другим проживающим пользоваться выделенным помещением.

**6. Права администрации студенческого общежития**

6.1. Администрация студенческого общежития **имеет право**:
– вносить предложения по улучшению условий проживания в общежитии;
– совместно со студенческим советом общежития вносить на рассмотрение директора ЛМК предложения о применении дисциплинарных взысканий к нарушителям общественного порядка;
– принимать решение о переселении проживающих из одной комнаты в другую.

**7. Обязанности администрации ЛМК «Мейір-Бейс»**
7.1. Администрация обязана:
– обеспечить обучающихся местами в студенческом общежитии в соответствии с установленными законодательством Республики Казахстан, настоящим Положением нормами проживания в общежитии;
– производить вселение обучающихся в студенческое общежитие в соответствии с разделом 5 настоящего Положения;

– содержать помещения студенческого общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;
– заключать с проживающими и выполнять Договоры найма жилого помещения;
– укомплектовывать студенческое общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;
– своевременно проводить капитальный и текущий ремонт студенческого общежития, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;
– обеспечить предоставление проживающим в студенческом общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий;

– содействовать студенческому совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;
– осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в студенческом общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
– обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях студенческого общежития в соответствии с санитарными требованиями;
– обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений студенческого общежития и закрепленной территории;
– обеспечивать на территории студенческого общежития охрану.
**8. Общественные органы управления студенческим общежитием**

8.1. В общежитии проживающими избирается орган самоуправления – студенческий совет общежития (далее – студсовет общежития), представляющий их интересы. Студсовет общежития координирует деятельность старост комнат, организует работу по самообслуживанию общежития, привлекает в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно полезных работ в общежитии и на прилегающей территории, помогает администрации общежития в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за студентами, организует проведение культурно-массовой работы. Студсовет общежития в своей работе руководствуется настоящими Правилами.
8.2. В каждой комнате общежития избирается староста. Староста комнаты следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в комнате имуществу, содержанию комнаты в чистоте и порядке. Староста комнаты в своей работе руководствуется решениями студенческого совета общежития и администрации общежития.

**9. Ответственность за нарушение настоящих Правил**

9.1. За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации общежития могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан, уставом ЛМК и Правилами внутреннего распорядка студенческого общежития. Вопрос о применении дисциплинарного взыскания в виде выселения из общежития рассматривается руководством ЛМК.
9.2. За нарушение проживающими Правил внутреннего распорядка к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:
а) замечание;
б) выговор;
в) выселение из общежития;
г) отчисление из ЛМК с расторжением договора найма жилого помещения в общежитии.
9.3. Проживающие **могут быть выселены из общежития** в случаях:
а) использования жилого помещения не по назначению;
б) разрушения или повреждения жилого помещения;
в) отказа проживающих от регистрации по месту пребывания;
г) систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
д) невнесения проживающими платы за жилое помещение в течение двух месяцев;
е) систематического нарушения п. 5.1. и п. 5.2. настоящих Правил;
ж) отсутствия, проживающих в общежитии без письменного предупреждения более 10 дней;
з) появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
и) хранения, распространения наркотических средств;
к) хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;
л) отчисления из ЛМК;
м) иных случаях, предусмотренных законодательством Республики Казахстан.
9.4. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом директора ЛМК.

**10. Порядок выселения проживающих из студенческого общежития**

10.1. Выселение проживающих из общежития производится на основании приказа директора ЛМК в случаях:
– расторжения Договора найма жилого помещения в общежитии по основаниям, предусмотренным в договоре;
– отчисления, обучающихся из ЛМК до окончания срока обучения по причине нарушения настоящих Правил;
– по личному заявлению проживающих;
– окончания срока действия Договора найма жилого помещения;

Заместитель директора

по воспитательной работе А.Шалбаева

Комендант, воспитатель М.Ешпанова